



HOCH

modern

HINAUS

herausragend

stilvoll

HOCH

modern

HINAUS

herausragend

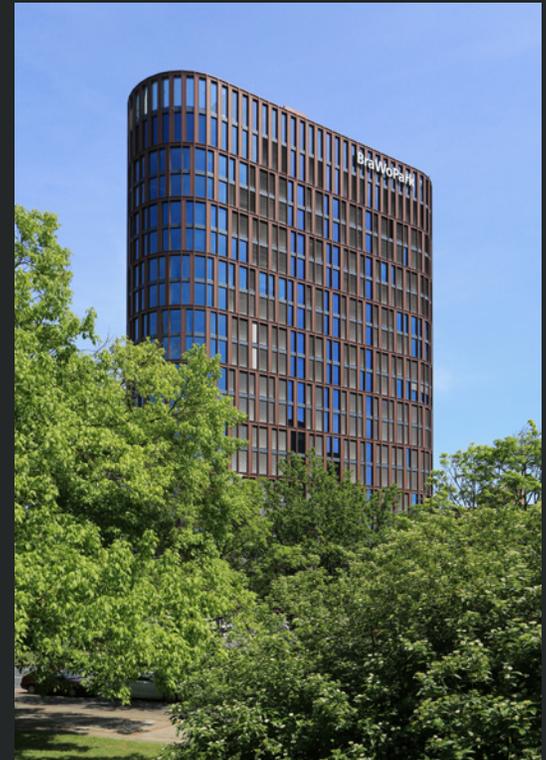
stilvoll



Seit dem ersten gemeinsamen Projekt am Berliner Platz in Braunschweig im Jahr 2002, dem Umbau der Hauptgeschäftsstelle, durfte unser Büro in den vergangenen Jahren bereits mehrfach für die Volksbank BraWo tätig sein. Deshalb macht es uns sehr stolz, einmal mehr das Vertrauen ausgesprochen zu bekommen und mit der Umsetzung des Herzens- und Prestigeprojektes betraut zu werden: die Gestaltung der Räumlichkeiten des Vorstandes der Unternehmensgruppe Volksbank BraWo mit insgesamt rund 1.800 qm Ausbaufäche auf drei Etagen. Diese befinden sich in den drei oberen Ebenen, Etage 15 – 17, des Gebäudes „Business Center II“ im BraWoPark in Braunschweig, das im Jahr 2016 fertiggestellt wurde und mit 70 Metern Höhe das höchste Gebäude Braunschweigs ist.

Die Aufgabenstellung umfasste neben den Leistungsphasen 1 – 8 der HOAI auch die Detailplanung der Möbel und das Lichtdesign. Das für den Bauherrn entwickelte ganzheitliche Raumkonzept besticht durch die klare Formensprache. Ergänzt um eine harmonische Farbgebung und eine exzellente Materialauswahl, welche auch Haptik und Akustik berücksichtigt, ist ein leichtes Raumgefühl entstanden.

Besonders imposant treten die organisch geformten Mineralguss-Theken auf, die speziell nach unseren Entwürfen und den Anforderungen des Bauherrn konzipiert wurden. Zwei der Stehtheken befinden sich im Entree des Vorstandsbereiches und dienen als Kommunikationspunkt für ein Jour Fix oder kurze Absprachen. Eine weitere Stehtheke bietet als Round Table ebenfalls eine zeitgemäße und ergonomische Besprechungsmöglichkeit.







Die erstklassige und absolut detailgenaue Ausführungsqualität, zeigt sich auch in der Ausstattung des Aufsichtsratszimmers. Beispielsweise wurde hier das Leder der eingesetzten Stühle auch für die Verkleidung der Kabelabdeckungen im Tisch verwendet.

Eine professionelle Beleuchtungsplanung, welche die unterschiedlichen Anforderungen und Einsatzbereiche, wie Arbeitslicht, dekorative Leuchten, Effektbeleuchtung und Akzentbeleuchtung berücksichtigt, rundet die perfekte und maßgeschneiderte Gestaltungsidee ab und erfüllt die hohen Ansprüche an die Aufenthaltsqualität. Die umfangreiche und hochwertigste Veranstaltungs- und Präsentationstechnik, für die jeweilige Anwendung spezifisch ausgewählt, ist ein weiterer Punkt des Konzeptes.

Den buchstäblichen Hochgenuss erlebt man in der 17. Etage des Gebäudes. In diesen exquisiten Räumen wurden analog zum Gesamtkonzept der 15. und 16. Etage großzügige, moderne Konferenzräume sowie ein Private Dining Bereich für das im 18. OG befindliche Restaurant geschaffen. Die intelligente Raumplanung mit flexiblen Trennwänden und variabler Bestuhlung bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten für Besprechungen, Konferenzen, Tagungen oder Vorträge. Die einzelnen Raumgrößen sind von 8, 12 oder 24 Personen bis zu 110 Personen erweiterbar und je nach Veranstaltungskonzept mit dem Bereich des Private Dining kombinierbar. Der Private Dining Bereich schafft mit seiner vollfunktionalen Profiküchenausstattung und den angeschlossenen Funktionsräumen wie Back- Cooking, Stuhllager, Garderobe und WCs beste Voraussetzungen für erstklassige Veranstaltungen auf allerhöchstem Niveau. Hier ist es uns auf besondere Weise gelungen die exklusive und individuell abgestimmte Gestaltungsidee fortzuführen und mit den Anforderungen einer hochprofessionellen Gastronomie zu vereinen. Denn direkt anliegend ist das Restaurant „Überland Braunschweig“ von Partner Tim Mälzer beheimatet, was aufgrund der

persönlichen Verbindungen der Eigentümer eine gemeinschaftliche Nutzung der Räumlichkeiten der gesamten 17. Etage ermöglicht und dies zu einer entsprechend spektakulären Location macht.

Projektbericht
Osnabrück, Mai 2020



**PLANER
AMBAU**



KONTAKT

Sökeland & Leimbrink
Architektur · Design GmbH

Glückaufstraße 14 a
49090 Osnabrück

Telefon 0541/12 09 99 0
Telefax 0541/12 09 99 19
info@soekeland-leimbrink.de
www.soekeland-leimbrink.de

Unser Team aus Architekten und Innenarchitekten entwickelt mit viel Engagement und Freude an der Arbeit innovative und ganzheitliche Lösungen im Hochbau, raumbildenden Ausbau und Möbelbau.

Wir bearbeiten alle Leistungsphasen und sind seit über 20 Jahren Ihr zuverlässiger Partner vom ersten Entwurf bis zum fertigen Objekt.

Gerne setzen wir unser Wissen und unsere Erfahrung für Sie ein, um Ihre Wünsche und Visionen umzusetzen.
Sprechen Sie uns an!



Rainer Sökeland



Ulf Leimbrink

Unsere Schwerpunkte liegen in den Bereichen:

**BÜRO • BILDUNG • WOHNEN • FINANZINSTITUTE
GESUNDHEIT • SANIERUNG • MÖBEL**

