

ÄRZTEHAUS - VORAUSS GEDACHT

funktional maßgeschneidert ästhetisch



ÄRZTEHAUS - VORAUS GEDACHT

funktional maßgeschneidert ästhetisch

Als Frau Dr. Karin Bremer im Frühjahr 2018 das erste Mal bei uns im Büro war, stand ihr Entschluss fest, den veränderten Arbeitsbedingungen eines medizinischen Versorgungszentrums mit einem Neubau, möglichst in zentraler Lage von Dissen, Rechnung zu tragen. Schnell fanden wir gemeinsam ein geeignetes Grundstück und mit Hilfe von Stadt und Landkreis lag die Baugenehmigung bereits Ende 2018 vor. Nach weiteren Detailplanungen und Ausschreibungen fingen wir im Mai 2019 an zu bauen. Nach einer Bauzeit von 14 Monaten konnten wir dann zum 1. Juni 2020 das fertiggestellte Gebäude an Frau Dr. Bremer übergeben.

Von Frau Dr. Bremer zu hören, dass Sie jeden Tag mit Freude zur Arbeit geht und direkt beim Ankommen eine positive Atmosphäre spürt, ist für uns mehr als Lohn unserer Arbeit.

Dabei ist die Geschichte der Architektur des neuen Ärztehauses in Dissen, die Geschichte einer kulturell engagierten und verantwortungsbewussten Bauherrin. Denn diese bestimmt den geistigen Anspruch, der sich in Form, Raum und Material niederschlägt.

Wir entwarfen ein dreigeschossiges Gebäude, dessen geschwungene Form exakt dem Kurvenverlauf der Westendarpstraße am Kreisverkehr zur Großen Straße in Dissen folgt. Ausgehend von dem geschwungenen Lauf der Straße, der auf dem Grundstück befindlichen schönen großen alten Eiche, die integriert werden sollte und dem benachbarten, denkmalgeschützten Lutherhaus, entwickelten wir gemeinsam mit Frau Dr. Bremer dieses Gebäude, das auf die Anforderungen und Bedürfnisse der hausärztlichen Gemeinschaftspraxis maßgeschneidert ist.

Einen spannenden Kontrast zu dem hellen Klinker bilden die dunkelbraunen Metallfassaden.

Unser ganzheitliches Konzept umfasst aber nicht nur die Außen Architektur, sondern auch die Innen Architektur mitsamt den Einbaumöbeln und der Einrichtung. Zentrale Elemente der Corporate Identity vom MVZ Dissen sind die Farbtöne Blau und Grau. Diese beiden Farbtöne haben wir mit hellem Eschenholz und sandsteinfarbigen Fliesen kombiniert.







Neben der Raumaufteilung und -planung spielten auch Faktoren wie die Beleuchtung, die Akustik und die Klimatisierung eine zentrale Rolle. Allgemeine Anforderungen, wie Vertraulichkeit und Diskretion, erfordern ein gutes Gespür für die Arbeitsabläufe. Unsere jahrelangen Erfahrungen mit der Planung von Arztpraxen, helfen uns dabei sich in die individuellen Anforderungen einzudenken, damit diese anschließend auch umgesetzt werden können und reibungslos funktionieren.

Termintreue und Kostentransparenz stehen für uns immer an erster Stelle. Wöchentliche Projektbesprechungen mit Frau Dr. Bremer und unserem Projektleiter, Herrn Sökeland, sorgten für stete Kommunikation auf Augenhöhe, was uns sehr wichtig ist.

So freuen wir uns am Ende ein gelungenes Gebäude, eine gelungene Arztpraxis termingerecht und Budgetkonform übergeben zu dürfen.

Danke für Ihr Vertrauen, Frau Dr. Bremer!

Projektbericht
Osnabrück, Januar 2021



**PLANER
AMBAU**



KONTAKT

Sökeland & Leimbrink
Architektur · Design GmbH

Glückaufstraße 14 a
49090 Osnabrück

Telefon 0541/12 09 99 0
Telefax 0541/12 09 99 19
info@soekeland-leimbrink.de
www.soekeland-leimbrink.de

Unser Team aus Architekten und Innenarchitekten entwickelt mit viel Engagement und Freude an der Arbeit innovative und ganzheitliche Lösungen im Hochbau, raumbildenden Ausbau und Möbelbau.

Wir bearbeiten alle Leistungsphasen und sind seit über 20 Jahren Ihr zuverlässiger Partner vom ersten Entwurf bis zum fertigen Objekt.

Gerne setzen wir unser Wissen und unsere Erfahrung für Sie ein,
um Ihre Wünsche und Visionen umzusetzen.
Sprechen Sie uns an!



Rainer Sökeland



Ulf Leimbrink

Unsere Schwerpunkte liegen in den Bereichen:

BÜRO • BILDUNG • WOHNEN • FINANZINSTITUTE
GESUNDHEIT • SANIERUNG • MÖBEL



